|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| CHI NHÁNH VĂN PHÒNG  ĐKĐĐ HƯỚNG HÓA  **BỘ PHẬN KỶ THUẬT** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** | |
|  | |  |

**PHIẾU ĐỀ XUẤT GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC**

**I. Hồ sơ đo đạc**

* Mã hồ sơ: **39/24**.
* Loại hồ sơ: **Cấp đổi**.
* Chủ sử dụng đất: **ông Đinh Ngọc Tư và bà Lê Thị Bê**
* Địa chỉ thửa đất: **Khối 4, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa**
* Số điện thoại liên hệ: **0842733357**.

**II. Nội dung thẩm định và đề xuất công việc:**

1. **Cán bộ đo đạc:** Trần Trường Sinh**.**

**Bộ phận:** Kỷ thuật địa chính – Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Hướng Hóa

1. **Nội dung hồ sơ đo đạc:**

* **ông Đinh Ngọc Tư và bà Lê Thị Bê** sử dụng đất đã được UBND huyện Hướng Hóa cấp GCN số **U 577498** ngày **27/12/2001**. Diện tích **390** m2.
* Thửa đất nay là thửa số **298**, tờ bản đồ địa chính số **74**, diện tích biến động **giảm 1.3** m2, do đo đạc xác định lại diện tích. Diện tích thửa đất hiện trạng đang sử dụng là **382.6** m2, trong đó **160** m2 ODT và **222.6** m2 CLN.
* Thửa đất có **2.6** m2 đất nằm trong chỉ giới QH giao thông theo QĐ số 323/QĐ-UBND ngày 24/1/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị.
* Thửa đất đã được đo đạc, ký ban hành bản đồ ngày **02/01/2024**, trước ngày 01/02/2024 (ngày bắt đầu triển khai Công văn số 58/VPĐKĐĐ-KTĐC ngày 29/01/2024) tuy nhiên trong quá trình xử lý có điều chỉnh lại nên bản đồ dùng chung chưa được chỉnh lý.
* Để Chi nhánh có cở sở trình Văn phòng tỉnh cấp đổi cho hộ ông Tư. Kính đề nghị Phòng Kỹ thuật địa chính kiểm tra, chỉnh lý bản đồ dùng chung để Chi nhánh thực hiện các bước tiếp theo.
* Đã chỉnh lý bản đồ và VBDLIS.

Ngày tháng năm 2024

Cán bộ đo đạc

**Trần Trường Sinh**

1. **Trưởng bộ phận Kỷ thuật địa chính – Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Hướng Hóa**

Ngày tháng năm 2024

**Trưởng bộ phận**

**Phạm Minh Tuấn**

**4. Cán bộ kiểm tra – Phòng kỳ thuật địa chính**

Ngày tháng năm 2024

**Cán bộ kiểm tra**

**5. Ý kiến của lãnh đạo phòng KTĐC**

Ngày tháng năm 2024

**Trưởng phòng**

**6. Ý kiến của lãnh đạo Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Hướng Hóa**

Ngày tháng năm 2024

**Giám đốc**